



أول مركز تحكيم هندسي في الشرق الأوسط أسس عام 1990 وثاني مركز تحكيم تجاري في الشرق الأوسط، يختص المركز بالنظر في منازعات العقود الهندسية بين المهندسين والمقاولين وأرباب الأعمال بالدول العربية.



اتصل بنا

5 شارع 278 - المعادي الجديدة - القاهرة
للتواصل +201287888051
www.acarea.com.eg



أختصاصات المركز

يختص المركز بالنظر في المنازعات في العقود الهندسية بين المهندسين والمقاولين وأرباب الأعمال بالدول العربية، سواء كانوا أشخاصا طبيعيين أو معنويين والمنازعات الناشئة عن تنفيذ أحكام الاتفاقيات الاقتصادية والقرارات الصادرة تنفيذًا لها.

رسالة المركز

'مساهمة الفعالة في آليات فض النزاعات بطريقة رية متميزة وبناء الإنسان قياديا وإداريا وتربويا ، في هذا المجال وفق قيم هذه الأمة الأصيلة ، ون أفضل وآخر ما أنتجه الفكر الإنساني المتطور في مجال العقود والأساليب الحديثة لفض النزاعات.

FIDIC MODULE: 2 + 4 + 5



ندوة

برنامج إعداد مدير عقود فيديك محترف

FIDIC CERTIFIED CONTRACT MANAGER Prep Program



د. نبيل عباس
مدرّب معتمد لدى الفيدك



م. ماجد خلوصي
نقيب مهندسين مصر الأسبق

أول محاضرة مجانية
مقدمة عن موديل 2 المطالبات في عقود الفيدك
و موديل 4 إدارة عقود الفيدك.



التاريخ
0 سبتمبر



توقيت القاهرة
7:00 - 9:30 م

برنامج إعداد مدير عقود فيديك محترف
FIDIC CERTIFIED CONTRACT MANAGER PREP PROGRAM



برنامج إعداد مدير عقود فيديك محترف
FIDIC CERTIFIED CONTRACT MANAGER PREP PROGRAM



جدول المحاضرات

المحتويات

الكتب

المدة

الشهادات

أولاً : المبادئ الذهبية للفيديك.

ثانياً: العقود الصادرة عن الفيديك:

• عقد الإنشاءات الأحمر ١٩٩٩، ٢٠١٧م.

• عقد التجهيزات والأعمال الصناعية الأصفر ١٩٩٩، ٢٠١٧م.

• عقد الخدمات الاستشارية ٢٠١٧م.

• العقد التوافقي للبنوك ٢٠٠٥م.

• عقد الشراكة J.V والائتلاف كونسرتيوم ٢٠١٧م.

ثالثاً: مقارنة بين هذه العقود وشرح دليل إدارة عقود الفيديك الصادر ٢٠١٧م.

رابعاً: دورة فيديك موديل ٢, المطالبات في عقود الفيديك

FIDIC Module 2: Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC.

خامساً: إجراءات فيديك في سبق التأهيل المقاولين و طرح العطاءات.

سادساً: دورة فيديك موديل ٤ , إدارة عقود الفيديك.

FIDIC Module 4: Management and Administration of FIDIC Contracts.

سابعاً: دورة فيديك موديل ٥, عقد تسليم مفتاح.

FIDIC Module 5: Conditions Of Contract For EPC Turnkey.

ثامناً: النزاعات والتحكيم في عقود الفيديك, مجلس فض النزاعات و مجلس تجنب و فض النزاعات.

تاسعاً: لوائح تحكيم غرفة التجارة الدولية بباريس.

عاشراً: المستجدات في عقود الفيديك ٢٠١٧م.

الحادي عشر: مائة سؤال وجواب في إدارة عقود الفيديك تأهيلاً لاختبارات الفيديك.

- إدارة وتنفيذ عقود الفيديك الصادر عام ١٩٩٩م , عام ٢٠١٧م - PDF.
- أساليب طرح العطاءات والترسية في عقود الفيديك المختلفة - PDF.

- ٦٠ ساعة - ٢٠ محاضرة , محاضرة واحدة كل أسبوع-بدءاً من يوم الثلاثاء الموافق ٥ سبتمبر في تمام الساعة ٧:٠٠ مساءً بتوقيت القاهرة .

- FIDIC MODULE 2: MANAGEMENT OF CLAIMS & DISPUTE RESOLUTION UNDER FIDIC.
- FIDIC MODULE 4: MANAGEMENT AND ADMINISTRATION OF FIDIC CONTRACTS.

- شهادة إتمام البرنامج من المركز العربي للتحكيم.

- يمكن للمتدرب القيد في سجل خبراء عقود فيديك لدى المحكمة العربية الدولية للتحكيم - كندا (AITA) والمركز العربي للتحكيم بعد إتمام البرنامج و سداد الرسوم الخاصة بالقيد.

التاريخ	المحاضر	عنوان المحاضرة
5 سبتمبر	م. ماجد طوصي م. نبيل عباس	1 مقدمة عن عقود الفيديك
12 سبتمبر	م. ماجد طوصي	2 المبادئ الذهبية للفيديك.
19 سبتمبر	د.م. نبيل عباس	3 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
26 سبتمبر	د.م. نبيل عباس	4 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
3 أكتوبر	د.م. نبيل عباس	5 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
10 أكتوبر	د.م. نبيل عباس	6 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
17 أكتوبر	د.م. نبيل عباس	7 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
24 أكتوبر	د.م. نبيل عباس	8 موديل 2 المطالبات في عقود الفيديك Management of Claims & Dispute Resolution Under FIDIC
31 أكتوبر	د.م. نبيل عباس	9 موديل 4 إدارة عقود الفيديك- Management and Administration of FIDIC Contracts
7 نوفمبر	د.م. نبيل عباس	10 موديل 4 إدارة عقود الفيديك- Management and Administration of FIDIC Contracts
14 نوفمبر	د.م. نبيل عباس	11 موديل 4 إدارة عقود الفيديك- Management and Administration of FIDIC Contracts
21 نوفمبر	د.م. نبيل عباس	12 موديل 4 إدارة عقود الفيديك- Management and Administration of FIDIC Contracts
28 نوفمبر	د.م. نبيل عباس	14 EPC TURNKEY موديل 5 عقد تسليم مفتاح
5 ديسمبر	م. ماجد طوصي	13 EPC TURNKEY موديل 5 عقد تسليم مفتاح
12 ديسمبر	د. مريم العوا	15 القانون المدني في عقود الفيديك
19 ديسمبر	م. ماجد طوصي	16 إجراءات فيديك في سبق التأهيل المقاولين و طرح العطاءات
26 ديسمبر	م. ماجد طوصي	17 إجراءات فيديك في سبق التأهيل المقاولين و طرح العطاءات
2 يناير	د.امحمد غولة	18 النزاعات والتحكيم في عقود الفيديك, مجلس فض النزاعات و مجلس تجنب وفض النزاعات
9 يناير	م. ماجد طوصي	19 مائة سؤال وجواب في إدارة عقود الفيديك تأهيلاً لاختبارات الفيديك
16 يناير	م. ماجد طوصي	20 مائة سؤال وجواب في إدارة عقود الفيديك تأهيلاً لاختبارات الفيديك

نموذج فيديك (٢) إدارة المطالبات وحل النزاعات

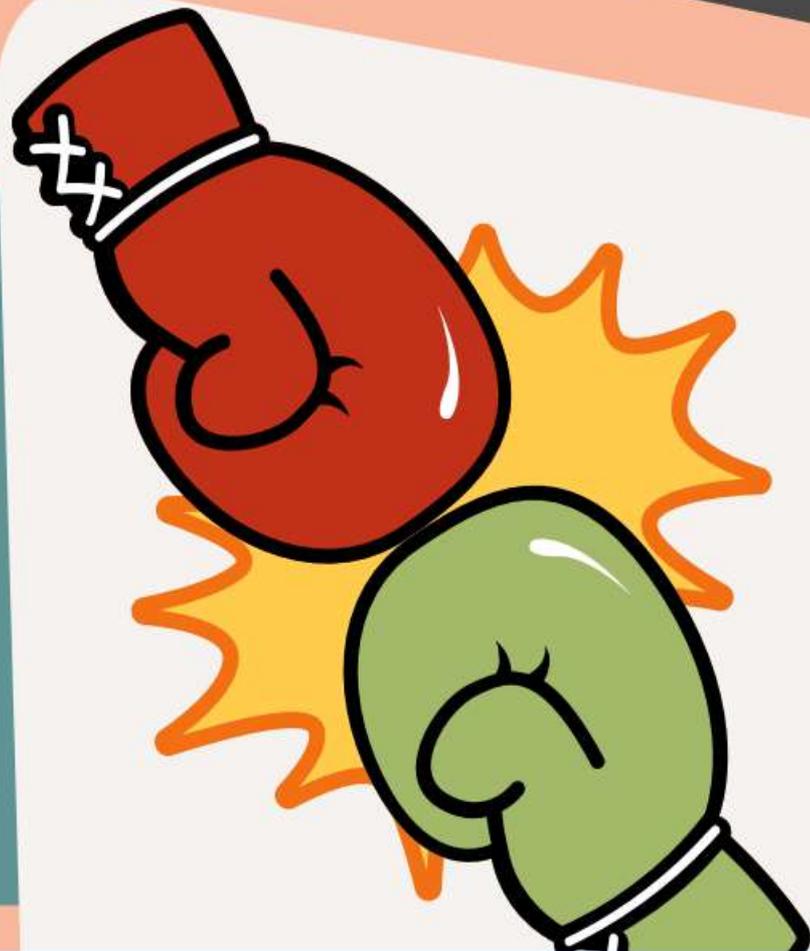
FIDIC MODULE 2:

Management of Claims and the Resolution of Disputes

دكتور مهندس نبيل محمد على عباس

مهندس استشاري - زميل معهد المحكمين البريطاني

FCIArb – MACostE - AIA



SUMMARY



1

سوف تؤهلك هذه الدورة التدريبية " إدارة المطالبات وحل النزاعات في عقود الفيديك" لفهم جميع المطالبات المتعلقة بعقود الفيديك.

2

وقد صممت هذه الدورة لتقديم المساعدة العملية إلى العاملين بعقود الفيديك في إدارة وتسوية المطالبات بما في ذلك، (عند الحاجة)، من خلال عمل مجلس فض المنازعات



- مقدمة عن فيديك
- وثائق عقد فيديك: مقدمة ومبادئ
- تخصيص المخاطر
- دور المهندس
- التغييرات
- التعديلات
- مطالبات المقاول: المباديء
- مطالبات المقاول: الكم (Quantum)
- مطالبات صاحب العمل
- الإنهاء والقوة القاهرة
- معالجة المطالبات
- حل النزاعات

محتوى الدورة

الفصل الأول

مقدمة عن الفيديك



مقدمة عن الفيديو



- تأسس في ١٩١٣ .
- تشمل معظم المهندسين الممارسين للاستشارات الهندسية بالقطاع الخاص.
- تطور وتعزز الأهداف الاستراتيجية لصناعة الاستشارات الهندسية.
- يؤيد الأعضاء قوانين فيديو وبياناته المتعلقة بالسياسات ويمثلون لمدونة الأخلاقيات التي وضعها فيديو.
- تطوير ونشر الممارسات العملية
- إدارة النزاهة ؛ إدارة إستدامة المشروع
- إدارة الجودة ؛ إدارة المخاطر.



ينظم:

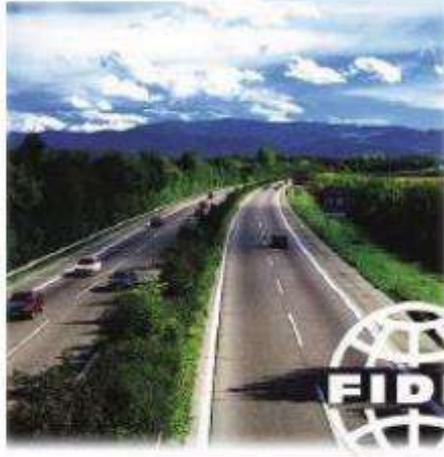
- ❑ برنامجاً شاملاً للندوات والمؤتمرات.
- ❑ برنامج تدريب دولي (الدورات ؛ ورش العمل)
- ❑ برنامج تنميه القدرات (المدربون المعتمدون ؛ مقدمو خدمة التدريب ؛ البرامج والمناسبات).
- ❑ المنشورات:
- أدلة الممارسات التجارية
- اتفاقيات الخدمات المهنية والأدلة
- عقود الأشغال والأدلة

تأسست في ١٩١٣ المقر الرئيسي في جنيف



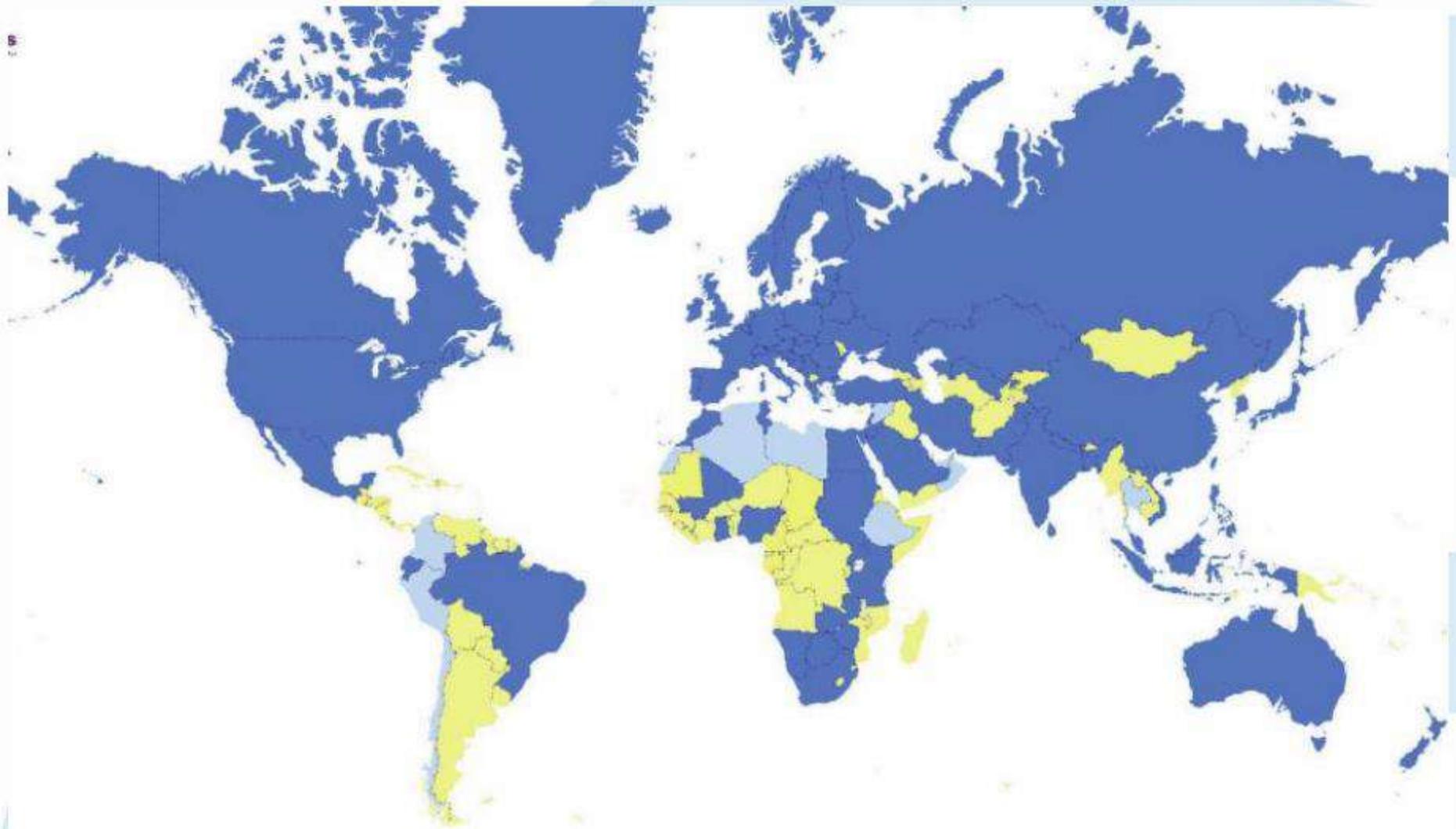
الأهداف

ليكون الصوت العالمي
المعترف به لصناعة
الاستشارات الهندسية



تعزيز المصالح التجارية
لموردي الخدمات الفكرية
القائمة علي التكنولوجيا
للبيئة المبنية والطبيعية





يمثل ١,٠٠٠,٠٠٠ موظف تقريبا في ١٠٠ دولة
عضوية واحده لكل دولة



الأتعاب الأساسية

يمثلون

العدد

العضو

أعضاء موظفي
المؤسسة

صناعة
الاستشارات

١ / دولة



عضو مشارك

موظفي الصناعة

قطاعات من
الصناعة

١ <



عضو تابع

ثابتة

متصلة
بالصناعة

١ <



المهندسون

اتحادات مهنية

المؤهلات
حق العمل

- المهندسون
عامة

مجلس التسجيل

معايير المصالح العامة

العملاء - المؤسسات
المسائلة
النزاهة/ الحياد

المهندسون في المؤسسات

اتحادات صناعية

المنافسة العادلة في
المصالح التجارية



Groups of Member Associations

AFRICA

GAMA Group of Africa Member Associations
www.fidic.org/gama

ASIA-PACIFIC

ASPAC Asia-Pacific group
www.fidic.org/fepac



African Union



Regional Federations

AMERICAS

FEPAC Panamerican Federation of Consultants

EUROPE

EFCA European Federation of Engineering
Consultancy Associations



NAFTA



European Union



الخدمات ٧٠%

- المستندات
- المناسبات
- التدريب



الأعضاء ٣٠%

- التمثيل
- أفضل الممارسات
- الإنطباع



الجمعية العامة

٢-٦ مندوب لكل عضو في الرابطة

اللجنة التنفيذية

٩ أعضاء منتخبين ، بمن فيهم الرئيس ونائب الرئيس ، وأمين الصندوق

السكرتارية

٦ موظفين ، بمن فيهم المدير الإداري والمدير العام

اللجان

- الممارسات التجارية
- بناء القدرات
- العقود
- النزاهة

- العضوية
- إداره الجودة
- المخاطر والمسؤوليات
- التنمية المستدامة

المنتديات

المهنيون الشباب YP

رؤساء وسكرتارية

فرق العمل

الإشتراقات



FIDIC MODULE 4:

FIDIC CONTRACTS ADMINISTRATION

دكتور مهندس نبيل محمد على عباس

مهندس استشاري - زميل معهد المحكمين البريطاني

FCI Arb – MACostE - AIA



أسئلة؟



سؤال: ما هو الشيء المشترك بين كل مشروع؟

ج: العقود! سواء كان ذلك مع عميل أو مقاول أو مقاول من الباطن أو مورد.

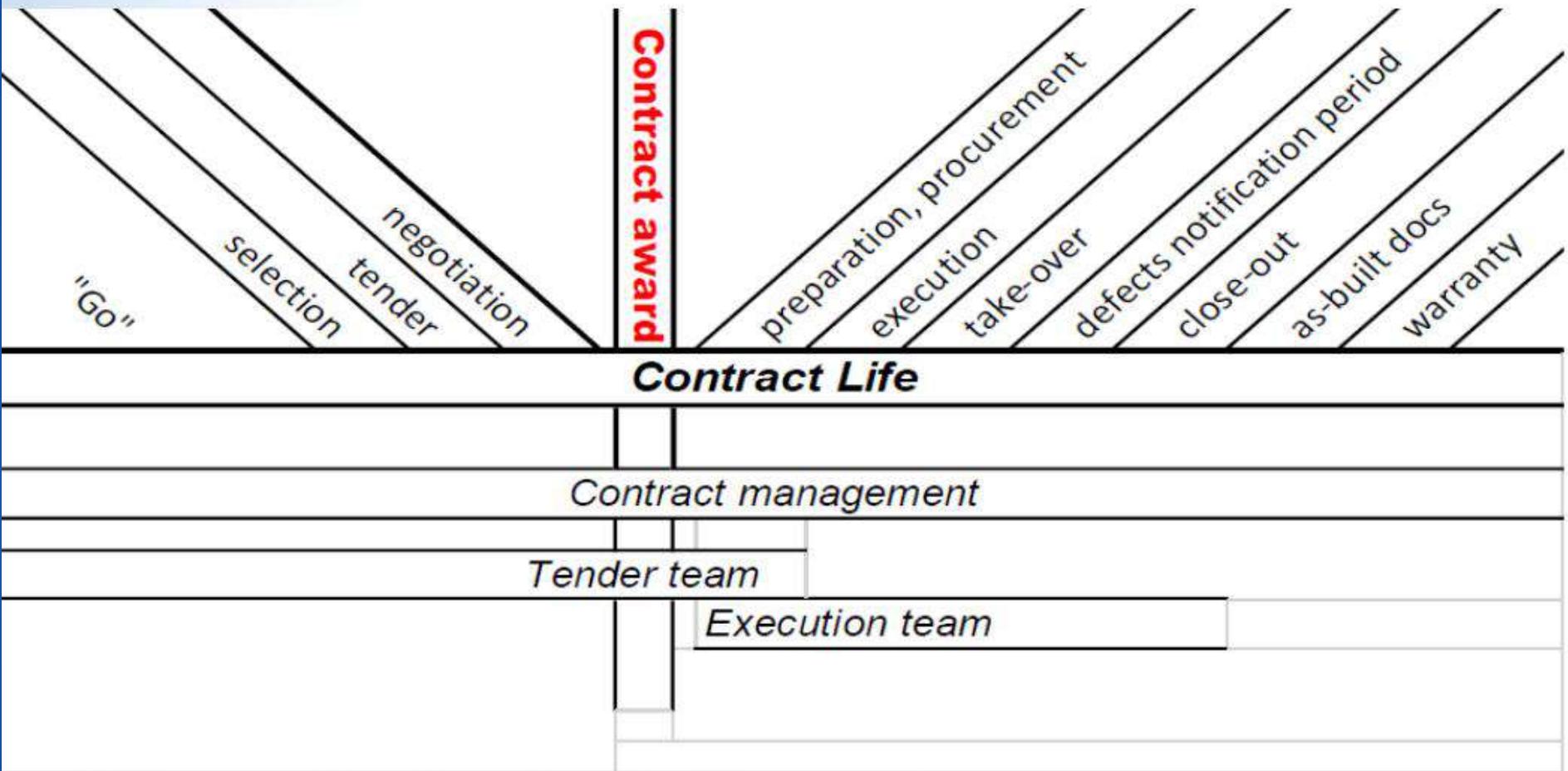
س: ما هو العقد؟

ج: ببساطة ، هو اتفاقية تحدد أدوار والتزامات الأطراف

س: ما هو الهدف من العقد؟

ج: لمساعدة الأطراف في تحقيق نتيجة ناجحة (مرجوة)





Always consider projects from 'Cradle to Grave'



مقدمة في عقود الفيديك



من هو فيديك؟

باللغة الفرنسية:

Fédération Internationale des Ingénieurs – Conseils

باللغة الإنجليزية:

International Federation of Consulting Engineers

باللغة العربية:

الاتحاد الدولي للمهندسين الاستشاريين

الأعضاء عبارة عن جمعيات وطنية
للمهندسين الاستشاريين في أكثر من
١٠٠ دولة مع أعضاء مؤسسين أصليين
من فرنسا وبلجيكا وسويسرا.



١

مقرها في جنيف بسويسرا منذ عام
١٩١٣.

٢



٤

منظمة خاصة ليس لها قانون حكومي أو
دولي أو سلطات ولكن لها تأثير كبير في
مجال التشييد والبناء العالمي.

٣



انضمت المملكة المتحدة عام ١٩٤٩ ،
وانضمت الولايات المتحدة الأمريكية عام
١٩٥٨.

- ❖ **عقد المقاوله من الباطن**: شروط العقد من الباطن لأعمال الهندسة المدنية
- ❖ طبعة ٢٠١٣ الجديدة متاحة للاستخدام أخيراً.
- ❖ **الكتاب الأبيض**: صاحب العمل / الاستشاري (اتفاقية خدمات نموذجية)
- ❖ الإصدار الأول ٢٠٠٦ (الطبعة الثالثة ١٩٩٨ لا تزال مستخدمة)
- ❖ يستخدم في خدمات التصميم والاستشارات

❖ اتفاقية الاستشارات من الباطن:

❖ لاتفاقيات الاستشارات من الباطن بين الاستشاريين
والاستشاريين الفرعيين (من الباطن)

❖ اتفاقية التحالف (الشراكة):

- تضامن الاستشاريين / المصممين
- تستند إلى إصدار أقدم من الكتاب الأبيض
- هناك إصدار جديد قيد الإعداد

STRAIGHTFORWARD PROJECT ?

< \$500K or < 6 months

no

EMPLOYER DESIGN ?

yes

no

CONTRACTOR DESIGN

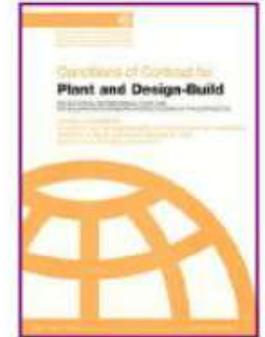
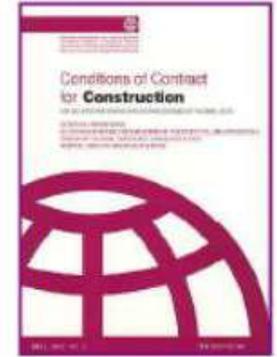
plant and/or high unforeseen risks

yes

Maintenance

no

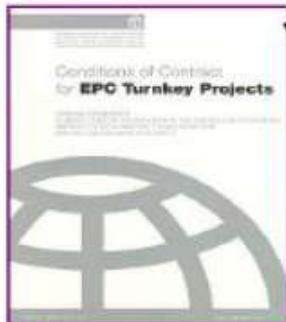
yes



fixed price - lump sum
little employer involvement
no major unforeseen risks

no

yes



yes



لا يزال لدينا محاضرة ثانية مجانية يوم الثلاثاء القادم ١٢ سبتمبر
في تمام الساعة ٧:٠٠ مساءً بتوقيت القاهرة.

SUMMARY

1 سوف تؤهلك ه
النزاعات في ع
بعقود القيديك.
وقد صممت ه
العاملين بعقود
ذلك، (عند الحاج

mail: nabil@nabilabbas.com



Find a participant

Waiting Room (1) ▾

AJ Ayyoub Jafer

Joined (162) ▾

ACA ... المركز العربي (Host, me)

DN Dr Nabil Abbas (Co-host) ↑

Hisham Elshafei (Co-host)

MK Maged Kholosy (Co-host)

MF Mohammed Fathi (Co-host)

AA Abd Alkholek Tizini

AA Abd Al-Rahman Dawood

AS Abdallah Salameh

Abdel Hafiz Abdel Moniem

AH Abdelazim Hamodi

AA Abdelaziz Ahmed

AA Abdelhakeem Abdelhafez

AA abdelhamid abuqaoud

Invite

Mute All



Certificate *In-House*

This certificate is presented to

for participating

FIDIC Module 2: Claims under FIDIC 1999 + 2017 update

from 22 to 28 February 2022

Online

Conducted by Nabil Abbas

Provided by FIDIC

*This certificate attests to attendance and participation
in the above titled learning activity*

Anthony H. Barry
FIDIC President

Dr Nelson Ogunshakin OBE
FIDIC Chief Executive Officer

FIDIC 2022-09099



Certificate *In-House*

This certificate is presented to

for participating

FIDIC Module 4 - Management and Administration of FIDIC Contracts

Training hours: 18.0

26 September 2022 to 29 October 2022

Online

Conducted by Nabil Abbas

Provided by FIDIC

*This certificate attests to attendance and participation
in the above titled learning activity*

Anthony H. Barry
FIDIC President

Dr Nelson Ogunshakin OBE
FIDIC Chief Executive Officer

FIDIC 2022-09157



5 شارع 278 - المعادي الجديدة
القاهرة - جمهورية مصر العربية



www.acarea.com.eg



+201287888051



+201212680644

تواصل معنا